



## RECOMENDACIÓN DEPARTAMENTO DE COMPRAS

**Organismo Contratante:** Fabricaciones Militares Sociedad del Estado

**Dependencia:** Fábrica Militar AZUL

### PROCESO DE COMPRA

**TIPO:** Contratación Abreviada

**Nº** CAB-2021-AZ-025

**CLASE:**

**MODALIDAD:** Sin Modalidad

**EXPEDIENTE:** EX-2021-121003650- -APN-FMSE#MD

### OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

PINTURAS, MEMBRANAS, IMPERMEABILIZACION DE TECHOS

### BIENES Y/O SERVICIOS REQUERIDOS

REGLÓN Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad
1	Membrana Asfáltica 4 Mm, 40 Kilos x 10 Mts con protección de Aluminio. Elaborada con los mejores Asfaltos y con armadura central de polietileno de alta densidad, le confiere la elasticidad necesaria, conservando su uniformidad dimensional, mas una cobertura antiadherente de polietileno en ambas caras.	Unidad	100
2	"Recubrimiento acrílico elastomérico en envases de 20 Kg, que contiene en su fórmula aditivos poliuretánicos, que al asociarse con el polímero acrílico conforman una red en su estructura, logrando alta performance en techos. Al aplicarse, el producto forma una membrana continua e impermeable de gran resistencia al tránsito y a las agresiones climáticas, con óptima adherencia y propiedades antihongos y antialgas.  • Impermeable  • Transitable  • Elástica  • Multi-superficies  En exteriores para aplicar sobre techos y terrazas (transitables o no) de fibrocemento, tejas, baldosas calcáreas, carpetas de cemento, chapa galvanizada, etc. Apta para la reparación y pintado de membranas aluminizadas y para el sellado de microfisuras y fisuras.  • Color: Blanco y Rojo Teja. • Aplicación: A pincel, rodillo o soplete aireless en su consistencia original o diluido con la cantidad de agua que corresponda.  • Rendimiento: De 1,1 a 1,3 kg/m2 para asegurar que el espesor de la película garantice las propiedades de impermeabilidad y elasticidad requeridas.  • Secado: De 4 a 6 horas en condiciones normales de temperatura y humedad. Repintar a las 6 horas.  • Acabado: Mate	Unidad	50
3	Colocar 900 m2 de membrana impermeabilizante	Unidad	1



4	Impermeabilización de techos en edificios de planta D según detalle : Superficie Total 436 m2 distribuida en los siguientes edificios : D03: 160 M2, D-04: 60 M2, D-05: 96 M2, D-06: 60 M2, D-07: 60 M2	Unidad	1
---	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---

APERTURA DE OFERTAS					
Orden	Oferente	CUIT	Moneda	Monto de la Oferta	Forma y monto de la garantía
1	CARLOS EDGARD SANCHEZ	20-17628530-4	\$	891.099,66	PAGARE \$ 50.000.-
2	PINTURERIAS DEL SUR S.R.L.	30-66405968-8	\$	1.005.000.-	PAGARE \$ 50.250
3	PECMA S.R.L.	30-71567443-9	\$	4.977.214.-	POLIZA \$ 250.000
4	HERLEIN MAURICIO	20-24436199-5	\$	2.597.306,75	PAGARE \$ 129.870

INFORME TÉCNICO – ÁREA REQUIRENTE: ALMACENES		
OFERENTE		
		Renglones Aprobado
		Renglones Rechazado
CARLOS EDGARD SANCHEZ.		2
PINTURERIAS DEL SUR S.R.L.		1
PECMA S.R.L.		4
HERLEIN MAURICIO.		3
Observaciones: Las ofertas recibidas se ajustan a los solicitado y son las ofertas económicamente más convenientes		

MEJORA DE OFERTA – CARLOS EDGARD SANCHEZ			
REGLÓN N°	COTIZACIÓN	MEJORA	%
2	\$ 388.599,97	\$ 379.000	2,5%
Observaciones: Mejora la oferta			

MEJORA DE OFERTA – PINTURERIAS DEL SUR S.R.L.			
REGLÓN N°	COTIZACIÓN	MEJORA	%
1	\$ 495.000,11	0	0%
Observaciones: Responde que debido a incrementos no puede mejorar la oferta			

MEJORA DE OFERTA – PECMA S.R.L.			
REGLÓN N°	COTIZACIÓN	MEJORA	%
4	\$ 1.134.254	0	0%
Observaciones: No responde a la solicitud de mejora.			

MEJORA DE OFERTA – HERLEIN MAURICIO			
REGLÓN N°	COTIZACIÓN	MEJORA	%
3	\$ 1.234.998	0	0%
Observaciones: No responde a la solicitud de mejora.			



REGLÓN N°	ESTIMADO REC-2021- AZ- 049/53/101	COTIZADO PINTURERIA DEL SUR S.R.L.	COTIZADO CARLOS EDGARD SANCHEZ	REGLONES RECOMENDADOS	%
1 (REC-2021-AZ-049)	380.000	\$ 495.000,11		\$ 495.000,11	-30,26%
2 (REC-2021-AZ-049)	412.500		\$ 379.000	\$ 379.000	8,12%
	\$ 792.500	\$ 495.000,11	\$ 379.000	\$ 874.000,11	

REGLÓN N°	ESTIMADO REC-2021- AZ- 049/53/101	COTIZADO HERLEIN MAURICIO	COTIZADO PECMA S.R.L.	REGLONES RECOMENDADOS	%
3 (REC-2021-AZ-053)	603.750	\$ 1.234.998		\$ 1.234.998	-104,55%
4 (REC-2021-AZ-101)	1.600.000		\$ 1.134.254	\$ 1.134.254	29,11%
	\$ 2.203.750	\$ 1.234.998	\$ 1.134.254	\$ 2.369.252	

	ESTIMADO REC-2021- AZ- 049/53/101			REGLONES RECOMENDADOS	%
	\$ 2.996.250	\$ 1.729.998,11	\$ 1.513.254	\$ 3.243.252,11	-8,24%

<b>RECOMENDACIÓN</b>	<p>Habiendo analizado las ofertas obtenidas y el informe técnico realizado por el Área Requirente, se observa que las ofertas cumplen técnicamente con lo solicitado, resultando ser los renglones adjudicados los más convenientes para esta Fábrica, desde el punto de vista económico evaluando las ofertas por renglón. El desvío en la adjudicación global es del -8,24%.</p> <p>Por tanto se recomienda adjudicar a las firmas CARLOS EDGARD SANCHEZ, PINTURERIAS DEL SUR S.R.L., PECMA S.R.L. y HERLEIN MAURICIO según el siguiente detalle:</p> <p>CARLOS EDGARD SANCHEZ: Renglón: 2 TOTAL ADJUDICADO \$ 379.000.- Forma de Pago: 100% anticipado Mantenimiento de oferta: 30 días. Plazo de Entrega: 25 días. Lugar de Entrega: FM AZUL</p> <p>PINTURERIA DEL SUR S.R.L.: Renglón: 1</p>
----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



	<p>TOTAL ADJUDICADO \$ 495.000,11 Forma de Pago: 30 días corridos desde la presentación de la factura y certificado de recepción. Mantenimiento de oferta: 30 días. Plazo de Entrega: 15 días. Lugar de Entrega: FM AZUL</p> <p>PECMA S.R.L.: Renglón: 4 TOTAL ADJUDICADO \$ 1.134.254.- Forma de Pago: 30 días desde la presentación de la factura y certificado de recepción. Mantenimiento de oferta: 30 días corridos Plazo de Entrega: 20 días. Lugar de Entrega: FM AZUL</p> <p>HERLEIN MAURICIO: Renglón: 3 TOTAL ADJUDICADO \$ 1.234.998.- Forma de Pago: 50% a los 15 días de comienzo de obra. Saldo del 50% al finalizar la obra previo presentación de la factura y certificado de recepción. Mantenimiento de oferta: 30 días. Plazo de Entrega: 35 días Lugar de Entrega: FM AZUL</p>



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
Las Malvinas son argentinas

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** RECOMENDACIÓN CAB-2021-AZ-025

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 4 pagina/s.